

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DELLA PROVINCIA DI AVELLINO**

Contrada Campo Fiume, n. 2/A

83100 Avellino

Tel. (0825) 7910 Fax (0825) 36059

Codice Fiscale 80000830648 Partita IVA: 00216700641

PEC: consorzioasiav@pec.it

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Per la partecipazione alla procedura di affidamento del servizio di pulizia dei locali dell'edificio sede di uffici e servizi del Consorzio ASI di Avellino per 36 mesi.

AVVISO PUBBLICO

Visto il D.lgs. N. 50/2016;

Vista la Delibera di Comitato Direttivo n. 2019/29/280 del 16 settembre 2019 di approvazione del presente avviso;

SI RENDE NOTO

Che il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Avellino intende espletare una indagine di mercato, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, al fine di individuare le imprese da invitare alla procedura che questa Amministrazione attiverà per l'affidamento del servizio di pulizia dei locali dell'edificio sede di uffici e servizi del Consorzio ASI della Provincia di Avellino.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Consorzio ASI della Provincia di Avellino che, per parte sua, sarà libero di avviare altre procedure o di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Si evidenzia che, in questa fase, non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Si tratta di una semplice e preliminare indagine esplorativa di mercato, in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza contemplati dal D.Lgs. n. 50/2016.

Il Consorzio si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura di cui al presente avviso e di non procedere alla successiva fase di affidamento dei lavori, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte dei partecipanti alla selezione.

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO:

Servizio di pulizia dei locali dell'edificio sede di uffici e servizi del Consorzio ASI di Avellino per mesi 36.

Descrizione locali Immobile interessato:

- "CENTRO SERVIZI" sede Consorzio ASI della Provincia di Avellino - C.da Campo Fiume, n. 2/A - Z.I. Pianodardine - 83100 Avellino;

➤ Al piano terra sono dislocati:

- n. 1 locale uso ufficio;
- n. 1 locale uso garage;

➤ Al piano primo sono dislocati:

- n. 1 servizio igienico disabili;
- n. 4 servizi igienici con anti wc ed n. 1 disimpegno;
- n. 7 locali per uso ufficio;
- n. 1 corridoio;
- n. 1 sala conferenze;
- corpo scala ed ascensore.

TERMINE, INDIRIZZO E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE:

1. *Termine di presentazione delle manifestazione di interesse 10 ottobre 2019.*

2. *Indirizzo:* Consorzio A.S.I. della Provincia di Avellino - C.da Campo Fiume n. 2/A - Z.I. di Pianodardine - 83100 Avellino;

3. *Modalità:* secondo quanto previsto al punto MODALITA' E TERMINI DI PARTECIPAZIONE



DURATA DEL SERVIZIO

L'appalto avrà la durata di 36 mesi decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio.

L'amministrazione si riserva la facoltà della consegna del servizio nelle more della stipula del contratto a seguito dell'avvenuta aggiudicazione definitiva dell'appalto ai sensi art. 32 comma 8 D.lgs. n. 50/2016;

IMPORTO DELL'APPALTO: € 28.515,15

ONERI PER LA SICUREZZA: sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi di interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto. Pertanto dal DUVRI consultato ed agli atti dell'Ente, nel quale sono state individuate le misure organizzative e le specifiche cautele da adottare nello svolgimento del servizio, si evince che il costo per la sicurezza è pari a zero.

MODALITA' DI AFFIDAMENTO: secondo quanto previsto al successivo punto MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI E PROCEDURA DI GARA;

SOGGETTI AMMESSI: sono ammessi a partecipare, purché in possesso dei relativi requisiti, i soggetti di cui all'art. 45 del d.lgs. n. 50/2016. Per i raggruppamenti temporanei di imprese si applicano le disposizioni dell'art. 48 del D.lgs. 50/2016, per i consorzi, costituiti anche in forma di società consortile, si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 dello stesso decreto.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Per la partecipazione alla presente procedura di gara sono richiesti, a pena di esclusione, i seguenti requisiti:

1. Requisiti di ordine generale

Insussistenza delle cause ostative di partecipazione alle procedure di affidamento ed alla stipula dei relativi contratti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

2. Requisiti di idoneità professionale

- Requisiti di idoneità professionale - Iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. della Provincia in cui l'operatore economico ha sede per attività coerente alla natura del servizio oggetto della presente procedura : Pulizia generale di edifici;
- (per le società cooperative e per i consorzi di cooperative) iscrizione all'albo Nazionale delle Società Cooperative;

3. Requisiti di capacità economica e finanziaria

- Avere realizzato, nell'ultimo esercizio chiuso, per la gestione di servizi analoghi a quello oggetto del presente appalto, un fatturato non inferiore, al netto dell'IVA, ad euro € 28.515,15.

Resta inteso che la manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio in questione che, invece dovranno essere nuovamente dichiarati dall'interessato e accertati dalla Stazione appaltante, secondo le disposizioni di legge, in occasione della successiva procedura di affidamento.

4. Requisiti di capacità tecnica e professionale

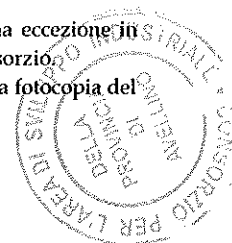
Aver prestato negli ultimi 2 anni, per conto di destinatari pubblici o privati, servizi analoghi a quello oggetto del presente appalto e di essere in possesso di adeguata organizzazione ed attrezzature per l'esecuzione del servizio.

MODALITA' E TERMINI DI PARTECIPAZIONE

Le imprese, in possesso dei requisiti, dovranno far pervenire, a pena di esclusione, unicamente a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo PEC del Consorzio ASI della Provincia di Avellino consorzioasiav@pec.it, perentoriamente la seguente documentazione, pena la non accettazione dell'istanza:

1. Allegato "A" - Manifestazione d'Interesse, compilato e sottoscritto dal Legale rappresentante dell'operatore economico con firma autografa. In caso di partecipazione in R.T.I. solo l'Impresa capogruppo deve presentare tale documento.
2. Copia fotostatica leggibile del documento di identità, valido, di colui che sottoscrive l'allegato "A" (art. 38, comma 3 D.P.R. 445/2000).

Sarà cura dell'impresa presentare la propria manifestazione di interesse in tempo utile, non potendo sollevare alcuna eccezione in merito qualora la stessa pervenga oltre il termine stabilito, causa disguidi o inefficienza attribuibili a cause esterne al Consorzio. Non saranno ammesse le istanze incomplete, pervenute oltre il termine sopra indicato, non sottoscritte o non corredate da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.





Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena la mancata presa in considerazione della stessa.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016 è il Responsabile dell'Ufficio Amministrativo ed Affari Generali- dott.ssa Rosalba Della Vecchia Pec: consorzioasiav@pec.it.

MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI E PROCEDURA DI GARA

Dopo l'acquisizione delle manifestazioni d'interesse, il Responsabile dell'Ufficio Amministrativo ed Affari Generali - Responsabile Unico del Procedimento, procederà come segue:

Il Consorzio ASI di Avellino rivolgerà l'invito alla partecipazione alla successiva procedura ad un numero massimo di 5 (cinque) operatori economici che hanno presentato, entro i termini, l'apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione richiesti.

Le istanze pervenute nei termini e secondo le modalità previste saranno esaminate al fine di accertarne la rispondenza ai requisiti di ammissibilità innanzi indicati;

Il Consorzio si riserva di verificare la veridicità del contenuto delle dichiarazioni sostitutive e di richiedere, in qualsiasi momento, i documenti giustificativi.

La Stazione Appaltante, fra i soggetti che hanno presentato manifestazione di interesse alla presente procedura, provvederà ad invitare ove esistenti almeno 5 (cinque) operatori economici, se sussistono aspiranti idonei in tale numero nel rispetto delle disposizioni dal Codice degli Appalti e dei principi di trasparenza e parità di trattamento; qualora il numero delle candidature non sia superiore a cinque, inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara, nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente partecipante.

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute ed ammesse siano superiori a 5 (cinque), la scelta degli operatori economici da invitare alla procedura fino al limite stabilito, avverrà mediante sorteggio con le seguenti modalità:

- Ciascuna domanda di partecipazione, se idonea, verrà contrassegnata da un numero progressivo in base all'ordine di arrivo al protocollo dell'Ente;
- Estrazione di cinque numeri: le domande associate ai numeri estratti saranno invitate alla gara, le altre escluse;
- L'eventuale sorteggio tra le ditte da invitare alla procedura avrà luogo in seduta pubblica presso la sede consortile sita in C.da Campo Fiume, n. 2/A - Z.I. Pianodardine - 83100 Avellino presso la Sala Conferenze il giorno 15 ottobre 2019

Nel sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo www.asi.av.it nella Sezione "Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti" sarà data comunicazione dell'eventuale variazione della data e/o dell'ora del sorteggio.

L'esito del sorteggio sarà reso pubblico solo successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte secondo quanto stabilito in materia di differimento del diritto di accesso di cui all'art. 53, comma 2, lett. b) del Codice. Le operazioni di sorteggio saranno eseguite dal Responsabile Unico del Procedimento assistito dal Direttore Generale f.f. ed un Dirigente.

I candidati esclusi non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

DISPONIBILITA' DOCUMENTAZIONE ED INFORMAZIONI:

Il presente avviso ed il relativo allegato A, sono disponibili e possono essere scaricati dal sito internet dell'Amministrazione consortile www.asi.av.it nella Sezione "Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti".

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati personali conferiti dai soggetti che abbiano manifestato interesse saranno trattati dal Consorzio nel rispetto di quanto previsto dal regolamento (UE) 2016/679 recepito con D.Lgs. n. 101/2018 esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento del presente procedimento. Titolare del trattamento è: Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Avellino - Via Campo Fiume n. 2/A - Z.I. Pianodardine - 83100 Avellino.

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Consortile e sul sito istituzionale www.asi.av.it fino al termine di scadenza della presentazione delle manifestazioni di interesse.

Avellino, 25 SETTEMBRE 2019



Il Responsabile Unico del Procedimento
Responsabile Ufficio Amministrativo ed Affari Generali
dott.ssa Rosalba Della Vecchia
omissis

ALLEGATO "A"

La presente manifestazione d'interesse deve essere resa dal rappresentante legale dell'impresa o da un suo procuratore legale.

Comunicazione via PEC
(pec: consorzioasiav@pec.it)

Al Consorzio ASI di Avellino
Contrada Campo Fiume, n. 2/A
83100 Avellino

OGGETTO: INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DELL'EDIFICIO SEDE DI UFFICI E SERVIZI DEL CONSORZIO ASI DI AVELLINO PER MESI 24.

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____

C.F. _____

residente nel Comune di _____ Provincia _____

Via/Piazza _____ n. _____

Stato _____

nella mia qualità di _____

(eventualmente) giusta procura generale/speciale (allegata all'istanza) _____

in data _____ a rogito del notaio _____

n. rep. _____ del _____ autorizzato a rappresentare legalmente l'Impresa
(Denominazione / Ragione Sociale) _____

Forma giuridica _____

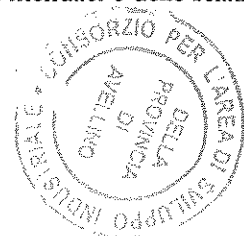
P. IVA n. _____

con sede legale nel Comune di _____ Provincia _____

Via/piazza _____ CAP _____

Stato _____

Manifesta il proprio interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento del servizio in oggetto e a tal fine consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii.:



1. DICHIARA

In ordine ai requisiti di idoneità professionale

che la ditta è iscritta nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di _____ per il tipo di attività corrispondente all'oggetto della gara, e al riguardo indico:

il seguente numero di repertorio economico-amministrativo o di iscrizione al Registro Ditte:

la seguente data di iscrizione: _____

la seguente forma giuridica: _____

(se società cooperativa o consorzio di cooperative indicare iscrizione all'albo nazionale delle società cooperative)

di essere iscritta all'albo nazionale delle società cooperative al n. _____ in data _____

In ordine ai requisiti di capacità economico-finanziaria:

di aver realizzato nell'ultimo esercizio chiuso, per l'attività della seguente manifestazione di interesse, un fatturato di importo pari ad almeno euro _____

In ordine ai requisiti di capacità tecnica e professionale

Aver prestato negli ultimi 2 anni, per conto di destinatari pubblici o privati, servizi analoghi a quello oggetto del presente appalto e di essere in possesso di adeguata organizzazione ed attrezzature per l'esecuzione del servizio.

DICHIARA ALTRESI'

1. di non trovarsi in alcuna delle situazioni che comportano l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;
2. di aver preso conoscenza ed accettare, senza riserva alcuna, le condizioni dettate dall'avviso;
3. di prendere atto e accettare che la presente manifestazione di interesse non vincola in alcun modo il Consorzio ASI di Avellino.
4. ai sensi dell'art. 76, del D.lgs. 50/2016, che tutte le eventuali comunicazioni e la documentazione afferente la presente procedura di affidamento dovranno essere inviate al seguente recapito: indirizzo di posta elettronica certificata (pec) : _____
5. di autorizzare, ai sensi del regolamento (UE) 2016/679 recepito con D.Lgs. n. 101/2018, il Consorzio ASI di Avellino al trattamento dei dati personali, il quale, cautelato da misure idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza, avverrà per sole finalità istituzionali e strumentali dell'organizzazione dell'ente.

Il presente Allegato "A", deve essere integralmente compilato e sottoscritto esclusivamente mediante firma autografa.

