



STAZIONE UNICA APPALTANTE UNIONE dei COMUNI TERRE dell'UFITA

via De Gasperi presso Sede Municipale di Grottaminarda
83035 Grottaminarda (Av)

mail : sua-resp@unioneterreufita.it c.f. 90014500640
p. IVA 02756930646

per conto del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Avellino

APPALTO DI SERVIZI

(sopra soglia comunitaria)

procedura: aperta, art.71 D.Lgs. 36/2023

criterio: offerta economicamente più vantaggiosa, art.108 , c.1, D.Lgs. 36/2023

**GESTIONE E CONDUZIONE TECNICO-OPERATIVA DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE E DELLE
OPERE IDRICHE E FOGNARIE DI COMPETENZA DEL CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO
INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI AVELLINO**

CIG B4CF52BCAD

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

CENTRALE DI COMMITTENZA

Denominazione ufficiale:	STAZIONE UNICA APPALTANTE della Unione dei Comuni Terre dell'Ufita			
Indirizzo postale:	via De Gasperi presso Sede Municipale di Grottaminarda			
Città:	Grottaminarda (AV)	CAP	83035	Paese: Italia
Punti di contatto:	S.U.A. Unione Terre Ufita			
All'attenzione di:	arch. Rocco Uva (Responsabile S.U.A – RUP fase di gara)			
e-mail:	sua-resp@unioneterreufita.it			
URL:	www.suaterreufita.tuttogare.it			

AMMINISTRAZIONE DELEGANTE PER CUI OPERA LA CENTRALE DI COMMITTENZA

Denominazione ufficiale: Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Avellino				
Indirizzo postale: C.da Campo di Fiume, n. 2/A, Loc. Pianodardine				
Città: Avellino		CAP	83100	Paese: Italia
Punti di contatto: Area Lavori Pubblici		Telefono 0825/791146		
All'attenzione di: ing. Francesco Monaco (RUP)		Telefono		
e-mail: francesco.monaco@asi.av.it		Fax: //		
URL:	https://asi-avellino.com/			

I.2) Appalto congiunto

Il presente appalto non costituisce un appalto congiunto

Il presente appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

Il contratto sarà stipulato con l'AMMINISTRAZIONE DELEGANTE per cui opera la centrale di committenza

I.3) Comunicazioni (APPALTO AGGIUDICATO MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA)

a) la procedura si svolge attraverso l'utilizzo della **piattaforma telematica di e-procurement** di cui alla successiva lettera b), mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione ed aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, con le modalità tecniche di cui alla lettera c), che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente bando e del disciplinare di gara;

b) la piattaforma telematica ed il sistema utilizzati sono nella disponibilità della Amministrazione aggiudicatrice e sono denominati di seguito, per brevità, solo "Sistema", il cui accesso è consentito dall'indirizzo internet **<https://suaterreufita.tuttogare.it>**, menù "Accedi";

c) le modalità tecniche per l'utilizzo del sistema sono contenute nell'Allegato "Norme Tecniche di Utilizzo", reperibile all'indirizzo internet sopra indicato, ove sono descritte le informazioni riguardanti il Sistema, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione, le modalità di registrazione ed accreditamento, la forma delle comunicazioni, le modalità per la presentazione della documentazione e delle offerte ed ogni altra informazione sulle condizioni di utilizzo del Sistema;

d) nel disciplinare di gara, che integra il presente bando, sono più dettagliatamente illustrate le informazioni di base necessarie per la partecipazione alla gara attraverso la piattaforma telematica;

e) per emergenze o altre informazioni relative al funzionamento del Sistema, non diversamente acquisibili, è possibile accedere all'Help Desk: (+39) 02 40 031 280.

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente pubblico economico (gara espletata da Centrale di Committenza)

I.5) Principali settori di attività

Attività dei Consorzi per le aree di sviluppo industriale

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (SERVIZI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: GESTIONE E CONDUZIONE TECNICO-OPERATIVA DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE E DELLE OPERE IDRICHE E FOGNARIE DI COMPETENZA DEL CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI AVELLINO

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: SERVIZI

☒ Esecuzione

Luogo principale dei servizi: territorio provinciale di Avellino
codice NUTS: ITF34

II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto:

Il servizio è relativo alla gestione - intesa anche come manutenzione ordinaria - e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie a servizio delle Aree Industriali di propria competenza, nel dettaglio:

— Impianto di depurazione di San Mango sul Calore sito nel comune di Luogosano.

- Impianto di depurazione di Porrara sito nel comune di Sant'Angelo dei Lombardi.
- Impianti di depurazione di Nusco F1 e Nusco F2 siti nel comune di Nusco.
- Impianto di depurazione di Conza sito nel comune di Conza della Campania.
- Impianto di depurazione di Calitri sito nel comune di Calitri.
- Impianto di depurazione di Calaggio sito nel comune di Lacedonia.
- Impianto di depurazione di Valle Ufita sito nel comune di Flumeri.
- Impianto di depurazione di Morra sito nel comune di Morra de Sanctis.
- Stazione di sollevamento dell'Area Industriale di Pianodardine del Consorzio ASI, sita nel comune di Prata di Principato Ultra, che scarica i reflui provenienti dall'omonima Area industriale nella condotta consortile con recapito finale nell'impianto di depurazione e degli emissari comprensoriali del Partenio e dell'Alta Valle del Sabato, gestiti dall'Alto Calore S.p.A.
- Le reti di scarico consortili di Calabritto, Calaggio, Calitri, Nerico, Conza, Nusco-Lioni-S. Angelo, Morra De Santis, Pianodardine, Porrara, S. Mango sul Calore, Valle Caudina, Valle Ufita.
- Acquedotto dell'agglomerato industriale di Pianodardine, compreso la relativa falda sita nel comune di Salza Irpina e i serbatoi di accumulo siti nel comune di Manocalzati.
- Acquedotto dell'agglomerato industriale di San Mango sul Calore, compresi i pozzi per l'emungimento dell'acqua e il serbatoio di accumulo entrambi siti nel comune di Luogosano.
- Acquedotto dell'agglomerato industriale di Morra de Sanctis, compreso il serbatoio di accumulo.
- Acquedotto dell'agglomerato industriale di Valle Ufita.
- Acquedotto dell'agglomerato industriale di Calabritto, compresi l'impianto di sollevamento e il serbatoio di accumulo.

II.1.5 Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

Oggetto principale	90481000-2	
Oggetto secondario	90420000-7	
Oggetto secondario	90510000-5	

II.1.6) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): NO

II.1.7) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: NO

II.1.8) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: NO

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)

importi

SERVIZI A CORPO - Gestione e conduzione tecnico-operativa degli impianti di depurazione e delle opere idriche e fognarie (manutenzione ordinaria programmata, reagenti chimici e materiali di consumo)		V1	€ 1.289.798,38
PRESTAZIONI IN ECONOMIA - Trasporto, trattamento e conferimento rifiuti in discarica	costi da rimborsare	V2	€ 420.000,00
	spese generali 15% V2	V3	€ 63.000,00
totale SERVIZI a corpo e PRESTAZIONI in economia		V4	€ 1.772.798,38
Oneri di sicurezza da interferenza			//
nell'importo totale suesposto sono compresi			
Costi del personale stimati in		V5	€ 719.838,70
Costi di sicurezza aziendale stimati in		V6	€ 21.777,58

CCNL applicato **Metalmeccanici**

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione		
Durata in mesi:	12	dodici mesi naturali continuativi decorrenti dalla data di consegna del servizio (capitolato art.2)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste a) concorrenti: garanzia provvisoria di importo pari al 2% (due per cento) dell'importo a base di gara (art.106, c.1, D.Lgs.36/2023); b) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% (dieci per cento) dell'importo del contratto (art.117, c.1, D.Lgs. 36/2023), con le maggiorazioni previste dallo stesso art.117, c.1; c) aggiudicatario: polizza assicurativa: 1. per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo pari all'importo del contratto maggiorato di euro 1.000.000,00 per opere preesistenti e di euro 500.000,00 per demolizioni e sgomberi; 2. per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00; (capitolato art. 23) d) -----. Il soggetto beneficiario delle garanzie e delle assicurazioni è l' AMMINISTRAZIONE DELEGANTE PER CUI OPERA LA CENTRALE DI COMMITTENZA indicata al punto I.1.1) della sezione I. L'importo della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della garanzia definitiva di cui alla lettera b), e dell'eventuale rinnovo è ridotto secondo le disposizioni contenute nell'art.107, c.8, D. Lgs. 36/2023 e nell'art.117, c.3, D.Lgs.36/2023
III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento a) finanziamento mediante: fondi di Bilancio; b) anticipazione: non prevista; c) pagamenti: per la parte "a corpo": in n. 4 rate trimestrali posticipate di pari importo; per la parte "in economia": con le modalità di cui al punto 2 dell'art. 2 del CSA, ogni qual volta il credito netto dell'aggiudicatario raggiunga la cifra di € 130.000,00 (capitolato art.14); d) corrispettivo parte a corpo e parte in economia;
III.1.3) Soggetti ammessi in forma singola e associata: Gli operatori economici, come indicati dall'art.65, comma 2, lettere a), b), c) e d) del Codice D.Lgs. 36/2023, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.
III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: SI a) il Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto; b) penali: come stabilite dall'art.34 del Capitolato ; c) ----- d) -----

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Requisiti di ordine generale e di idoneità professionale
III.2.1.1) Soggetti ammessi in forma singola e associata Gli operatori economici, come indicati dall'art.65, comma 2, lettere a), b), c) e d) del Codice D.Lgs. 36/2023, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui agli articoli 65, comma 2 del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

III.2.1.2) Requisiti di ordine generale

- 1) requisiti di ordine generale ed assenza di cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 D.Lgs.36/2023;
- 2) assenza di condizioni di incompatibilità di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165;
- 3) assenza di partecipazione plurima: il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:
 - partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
 - partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
 - partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata;
 - partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

III.2.1.3) Requisiti di idoneità professionale

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) -----.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

- a) Fatturato globale maturato nel triennio antecedente al termine di presentazione delle offerte non inferiore all'importo a base di gara.

III.2.3) Capacità tecnica

- a) Esecuzione nel triennio antecedente al termine di presentazione delle offerte di almeno n. 1 servizio analogo a quello oggetto di appalto (all'attività di gestione di impianti depurazione e trattamento acque reflue) di importo non inferiore ad € 800.000,00.
- b) Esecuzione nel triennio antecedente al termine di presentazione delle offerte di almeno n. 1 servizio analogo a quello oggetto di appalto (all'attività di gestione di impianti depurazione e trattamento acque reflue), eseguito per conto di un soggetto pubblico o privato, relativo ad un impianto con capacità minima di 10.000 ab.eq.

Indicazioni sui requisiti speciali nei raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE: contenute all'art.6.4 del Disciplinare di gara

- c) -----

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA: procedura: aperta, art.71 D.Lgs. 36/2023
IV.2.1) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: offerta economicamente più vantaggiosa, art.108 , c.1, D.Lgs. 36/2023, con applicazione dei seguenti criteri di valutazione

CRITERI				ponderazione		
OFFERTA TECNICA						
A.1	A.1. Struttura del sistema di gestione, del modello organizzativo e dell'impiego di personale nella conduzione e controllo	A.1.1. Efficienza del modello organizzativo proposto in relazione all'obiettivo della corretta conduzione degli impianti anche nelle fasi emergenziali e/o critiche	15	25		
		A.1.2. Attività di formazione ed aggiornamento del personale	10			
A.2	A.2. Efficienza energetica intesa come capacità di svolgere le attività con il minor consumo di energia	A.2.1. Installazioni ed adeguamenti degli impianti volti alla riduzione dei consumi energetici	15	20		
		A.2.2. Modalità gestionali che favoriscono la riduzione dei consumi energetici	5			
A.3	A.3. Implementazione di un sistema di monitoraggio ambientale continuo e ad ampio spettro	A.3.1. Efficienza delle installazioni di monitoraggio ambientale	15	25		
		A.3.2. Modalità gestionali dei dati di monitoraggio ambientale	10			
totale OFFERTA TECNICA				70		
OFFERTA ECONOMICA						
B.1	B.1 Prezzo			30		
totale OFFERTA ECONOMICA				30		
totale OFFERTA TECNICA ed ECONOMICA				100		
Il metodo di attribuzione del punteggio, per ciascuno dei criteri, è specificato nel disciplinare di gara						

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:			
76f19c16-47d5-41e6-aa9a-dbedbedf1970@508-G-362			
IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare			
Il Capitolato Speciale di Appalto e l'intera documentazione progettuale , unitamente ai modelli per la partecipazione alla gara, sono disponibili sulla piattaforma telematica https://suaterreufita.tuttogare.it .			
Documenti a pagamento: NO			
Il sopralluogo agli impianti e manufatti oggetto della gara può essere liberamente eseguito dai concorrenti. Non è prevista assistenza al sopralluogo né rilascio di attestazione di sopralluogo eseguito. Le informazioni ed i chiarimenti relativi alla gara, possono essere richieste, con le modalità precisate nel disciplinare di gara entro:			
giorno:	lunedì	data:	13.01.2025
ora:	10:00		
IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:			
giorno:	sabato	data:	18.01.2025
ora:	10:00		
IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano			

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta			
giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)			
IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte			
giorno:	sabato	data:	18.01.2025
		ora:	16:00
Lo svolgimento delle operazioni di gara attraverso la piattaforma telematica è precisato all' art. 20 del Disciplinare di gara .			
Successive sedute pubbliche comunicate tramite piattaforma telematica.			

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico: NO
VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi Nazionali/Regionali: NO
Finanziamento mediante: Fondi di Bilancio.
VI.3) Informazioni complementari: a) appalto indetto con determinazione del competente organo dell'Amministrazione Aggiudicatrice (contraente) n. 01 del 16.10.2024 (art. 17 D.Lgs. 36/2023); documentazione di gara approvata con Delibera del Comitato Direttivo 30.09.2024 n. 2024/25/288; b) la documentazione per l'ammissione alla gara e l'offerta economica devono essere predisposte secondo le indicazioni del disciplinare di gara e presentate in modalità telematica; l'offerta economica è espressa attraverso il ribasso percentuale unico che si applica alla voce V1 del quadro riportato al punto II.2.1) del presente Bando; nell'offerta vanno indicati obbligatoriamente, a pena di esclusione, gli oneri di sicurezza interni o aziendali ed i costi della manodopera valutati dal concorrente, che si intendono compresi nel prezzo netto offerto; c) aggiudicazione con il metodo aggregativo compensatore con le modalità di calcolo dei punteggi precisate nel disciplinare di gara; d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida; e) indicazione dei servizi che si intendono subappaltare; la Amministrazione non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori, salvo che siano P.M.I. ; <u>disciplina del subappalto indicata in disciplinare</u>; f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 65 D.Lgs. 36/2023); g) i consorzi di cui al comma 2, lettere b), c) e d) dell'art. 65 D.Lgs. 36/2023 indicano per quale consorzio concorrono (art. 67 D.Lgs. 36/2023); h) ammesso avalimento alle condizioni di cui all'articolo 104 D.Lgs. 36/2023 (fermi restanti i divieti di avalimento specificamente previsti dall'ordinamento); i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica certificata per le predette comunicazioni (art. 29 D.Lgs. 36/2023); j) pagamento in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione: € 165,00; k) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali del servizio e di aver preso visione degli impianti per i quali si svolge il servizio; l) -----; m) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, che costituisce - in uno alla normativa di settore - parte integrante e sostanziale del presente bando; n) documentazione di gara completa e ogni altro documento complementare, compresi disciplinare di gara e modelli per dichiarazioni, con accesso gratuito all'indirizzo internet https://suaterreufita.tuttogare.it; o) _____;

p) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale; q) RUP fase di gara della Centrale di Committenza e RUP Amministrazione delegante per cui opera la Centrale di Committenza: indicati al punto I.1).
VI.4) Procedure di ricorso
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso
T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la CAMPANIA, sezione di Salerno .
VI.4.2) Presentazione dei ricorsi
Si applica l'art. 209. D.Lgs. 36/2023 (Modifiche al codice del processo amministrativo di cui all'allegato 1 al decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104)
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi
Responsabili indicati al punto I.1).
VI.5) Pubblicazione PUBBLICAZIONI Il presente bando è pubblicato – sulla GUUE – all'Albo Pretorio e sul sito internet dell'Amministrazione delegante – sulla piattaforma telematica della Centrale di Committenza; – sulla piattaforma ANAC

Grottaminarda, data di pubblicazione sulla piattaforma telematica

il Responsabile della S.U.A.
arch. Rocco Uva

L'originale del presente documento, debitamente sottoscritto, è conservato presso la Stazione Appaltante.